ПРОТОКОЛ № 1-2019
Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Апатиты, Мурманской области, ул.Жемчужная, дом 26

04.02.2019 г. г. Апатиты

Внеочередное общее собрание собственников помещений, проводилось по инициативе Управляющей организации ООО «Вторая управляющая+» ИНН 5118001590, в лице генерального директора Воскресенской Василины Григорьевны.
Внеочередное общее собрание собственников помещений в очной форме проводилось 18 января 2019 г. в 16.00 час. по адресу: г. Апатиты, ул. Космонавтов дом 15, подъезд 3, этаж 2. Заочная форма внеочередного общего собрания собственников помещений проводилась до 19.00 час. 25 января 2019 г. Прием бланков решений собственников помещений проводился по адресу г. Апатиты, ул. Космонавтов, дом 15, 3 подъезд, этаж 2, офис ООО «Вторая управляющая+».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования осуществлялось путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимались путем заполнения бланка решений собственниками помещений.
Место подсчета итогов голосования: г. Апатиты ул. Космонавтов, д. 15, подъезд 3, этаж 2, офис ООО «Вторая управляющая+».

На повестку дня внеочередного общего собрания собственников жилья вынесены следующие вопросы:
1. О заключении договоров собственниками помещений.
2. О наделении полномочий.

В голосовании собственников помещений приняли участие:
Собственники помещений - физические лица - 37 чел.
Собственник помещений - Муниципальное образование г. Апатиты - 1
Сдано бланков решений - 38 бланков. (Приложение № 5)
Всего во внеочередном общем собрании собственников помещений приняли участие собственники, обладающие правом собственности на помещения общей площадью 1903,68 кв.м., что в праве распоряжения общим имуществом многоквартирного дома составляет 51,84% от общей площади многоквартирного дома и является 100% проголосовавших.Общая площадь многоквартирного дома 26 по улице Жемчужная составляет 3672,38 кв. м.
В соответствии с условиями ч.3 ст. 45 ЖК РФ внеочередное общее собрания собственников помещений имеет кворум.

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений были приняты следующие решения:

По вопросу № 1 повестки дня: О заключении договоров собственниками помещений.
Голосовали:

	за	против	воздержался
Процентное соотношение%	85,52%	8,60%	5,88%
Общая площадь м2	1627,99	163,69	112

Решили: Принять решение о заключении договора собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, холодного водоснабжения и водоотведения, договора

Решение принято большинством голосов 85,52% от общего числа голосов, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений (ч.1 ст. 46 ЖК РФ).

По вопросу № 2 повестки дня: О наделении полномочий.
Голосовали:

	за	против	воздержался
Процентное соотношение %	88,23%	8,60%	3,17%
Общая площадь м2	1679,59	163,69	60,4

Решили: Наделить инициатора внеочередного общего собрания собственников помещений полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.
Решение принято большинством голосов 88,23% от общего числа голосов, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений (ч.1 ст. 46 ЖК РФ).

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений
Воскресенская Василина Григорьевна_____

Приложение: 1.реестр собственников помещений мкд № 26 по ул.Жемчужная
2.уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников
3.акт о размещении уведомления
4.реестр собственников помещений мкд № 26 по ул.Жемчужная, принявших участие в голосовании
5.бланки решений собственников помещений в кол-ве 38 шт. (оригиналы)