

**ОТЧЕТ за 2015 год**

Управляющей компании ООО "Вторая управляющая+" перед собственниками дома,  
расположенного по адресу: **Бредова,17**  
договор с 01.12.2014г.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	892 055,07
2.	Теплоснабжение (отопление)	руб.	1 184 022,67
3	Горячее водоснабжение	руб.	363 886,19
3.	Холодное водоснабжение	руб.	73 037,21
4.	Водоотведение	руб.	118 970,62
6.	Электроснабжение	руб.	233 672,19
	<b>Итого</b>	руб.	<b>2 865 643,95</b>
	из них оплачено	руб.	<b>2 078 046,82</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества дома</b>		
	Аварийное обслуживание сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, эл/снабжения	руб.	14 787,78
	Вывоз ТБО и крупногабаритного мусора	руб.	42 962,30
	Дератизация и дезинфекция мест общего пользования	руб.	4 218,34
	Химический и бактериологический анализ воды при подготовке к зиме	руб.	2 309,41
	Уборка придомовой территории, лестничных маршей, подвала, закупка инвентаря, заготовка материалов к зиме	руб.	115 554,55
	Комиссия банка	руб.	19 745,89
	Управление (планирование, юридические, бухгалтерские услуги, работа специалистов на прием граждан по оформлению рассрочки платежей, работа с должниками и т.д)	руб.	91 319,68
	Расчет и выпуск платежных документов, организация бухгалтерской работы, ведение лицевых счетов, паспортный стол.	руб.	66 018,67
	Содержание, ремонт и техническое обслуживание конструктивов, фасада, инженерных сетей водоотведение, электроэнергии, холодного водоснабжения, теплоцентров, ВРУ и т.д.	руб.	176 045,00
	Техническое обслуживание газового общего имущества		22005,64
	Обслуживание узлов учета теплоэнергии,электроэнергии	руб.	744,93
	Плата за коммунальные услуги предоставленные на общедомовые нужды (ГВС,электроэнергия)	руб.	108 565,75
	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		
	Текущий ремонт кровли	руб.	85 010,00
	Установка скамеек	руб.	4 500,00
	Очистка скатной кровли от снега	руб.	81 500,00
	Расчистка территории от снега	руб.	2 500,00
	Герметизация межпанельных швов	руб.	54 900,00
<b>2</b>	<b>Теплоснабжение</b>	Гкал	746,81
	(поставщик ОАО "ТГК-1", договор № 787 от 01.01.2015)		
<b>3</b>	<b>Горячее водоснабжение</b>		2 982,25

	(поставщик ОАО "ТГК-1", договор № 787 от 01.01.2015)		
<b>4</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	м <sup>3</sup>	4 705,07
	(поставщик АО "" Апатитыводоканал", договор № 1460 от 12.01.2015)		
<b>5</b>	<b>Водоотведение</b>	м <sup>3</sup>	8 363,27
	(поставщик АО "" Апатитыводоканал", договор № 1460 от 12.01.2015)		
<b>6</b>	<b>Электроснабжение</b>	кВт	92 291,20
	(поставщик АО "Атом ЭнергоСбыт" договор № 512100120 от 01.02.2015)		
<b>Справочно:</b>			
<b>задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2016г.</b>		руб.	<b>787 597,13</b>

**Уважаемые собственники!**

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул.Нечаева, дом 5, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 13.00 по 14.00).

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Подтверждаю факт размещения данного отчета «\_\_\_\_\_» апреля 2016г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № 17 по ул.Бредова

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО