

ПРОТОКОЛ №4

Внеочередного общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Апатиты, Мурманской области, ул. Дзержинского дом 51

01.08.2017г.

г. Апатиты

Внеочередное общее собрание собственников помещений, проводилось по инициативе управляющей организации ООО «Вторая управляющая+» ИНН 5118001590, в лице генерального директора Воскресенской В.Г.

Внеочередное общее собрание собственников жилья в очной форме проводилось 25 июля 2017г. в 17-30 часов по адресу: г. Апатиты, ул. Космонавтов дом 15, подъезд 3. Заочная форма внеочередного общего собрания собственников жилья проводилась с 18.00 часов, 25 июля 2017г. до 11.00 часов 31 июля 2017г. Прием листов решений собственников жилья проводилось по адресу г. Апатиты, ул. Космонавтов дом 15, подъезд 3. Офис управляющей организации.

Внеочередное общее собрание собственников жилья в форме очно-заочного голосования осуществлялось путем принятия собственниками жилья персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимались путем заполнения листа решений собственниками жилья. В ходе проведения внеочередного общего собрания собственников жилья председателем внеочередного общего собрания собственников жилья и секретарем внеочередного общего собрания собственников жилья осуществлен подсчет итогов голосования на внеочередном общем собрании собственников жилья в форме очно-заочного голосования.

Место подсчета итогов голосования: г. Апатиты ул. Космонавтов, д. 15, подъезд № 3. Офис управляющей организации

На повестку дня внеочередного общего собрания собственников жилья вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об участии в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области» на 2018-2022 года.
3. Выбор и утверждение видов работ по благоустройству дворовой территории (из минимального перечня и (или) из перечня дополнительных видов работ)
4. Принятие решения о форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
6. Избрание представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории с правом подписания актов приемки выполненных работ.
7. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

В голосовании собственников жилья приняли участие:

Собственники жилья - физические лица 2 человек (приложение №1),

сдано листов решений - 2 листов.

Собственники жилья муниципальное образование г. Апатиты – 1 чел.

Всего во внеочередном общем собрании собственников жилья приняли участие собственники, обладающие правом собственности на помещения общей площадью 227,9 кв.м., что в праве распоряжения общим имуществом многоквартирных домов составляет 4,4 % от общей площади многоквартирных домов. Общая площадь многоквартирного дома 51 по улице Дзержинского составляет 5178,10 кв. м.

В соответствии с условиями ч.3 ст. 45 ЖК РФ внеочередное общее собрания **не имеет кворума**

Председатель внеочередного общего собрания Воскресенская В.Г.

